

Приложение № 5
к документации об аукционе
в электронной форме

ДОГОВОР № ПКЯМ-535
пользования рыбоводным участком

город Москва _____ г.

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании _____ и _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании протокола аукциона _____ от _____, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком, для осуществления аквакультуры (рыбоводства), имеющим следующие характеристики:

1. Сведения о рыбоводном участке:		
1.1	Наименование водного объекта:	Японское море
2. Описание границ рыбоводного участка, подлежащего формированию (с указанием географических координат):		
2.1	Уникальный идентификатор:	ПКЯМ-535
2.2	Координаты углов участка:	А. 43,324444 с.ш. 132,023056 в.д. В. 43,294167 с.ш. 131,999444 в.д. С. 43,289167 с.ш. 132,021667 в.д.

		D. 43,321111 с.ш. 132,038611 В.д.
2.3	Координаты углов буферной зоны (эквидистанта участка):	A. 43,327712 с.ш. 132,023056 В.д. B. 43,294167 с.ш. 131,994953 В.д. C. 43,285897 с.ш. 132,021667 В.д. D. 43,321111 с.ш. 132,043103 В.д.
3. Площадь и вид водопользования рыбоводного участка, подлежащего формированию, предусмотренного Водным кодексом Российской Федерации		
3.1	Площадь участка (в гектарах):	606,11
3.2	Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры (пастбищная) (в тоннах):	606,11
3.3	Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры (индустриальная) (в тоннах):	742,49
3.4	Период выращивания (пастбищная) (в годах):	6
3.5	Период выращивания (индустриальная) (в годах):	4
3.6	Вид водопользования:	Обособленный
3.7	Срок договора (в годах):	25

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Цена договора

Цена настоящего договора определена по результатам проведения открытого аукциона в электронной форме и зафиксирована в протоколе аукциона _____.

Цена договора, предложенная Пользователем, составила _____ руб., в том числе задаток: _____ руб., доплата: _____.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Агентство имеет право:

3.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

3.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

3.2. Агентство обязано:

3.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

3.3. Пользователь имеет право:

3.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

3.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

3.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную

инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

3.4. Пользователь обязан:

3.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

3.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

3.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

3.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

3.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

3.4.6. Пользователь не позднее, чем за 14 рабочих дней до предполагаемой даты выпуска объектов аквакультуры, указанных в настоящем Договоре, письменно уведомляет территориальное управление Росрыболовства о дате, времени, объемах (массе) и месте их выпуска.

3.4.7. Предоставлять в уполномоченное территориальное управление Росрыболовства отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры в установленном порядке.

3.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

3.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

4.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбноводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбноводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

5. Прекращение и досрочное расторжение Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации,

законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

5.4. Настоящий Договор пользования рыбноводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбноводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбноводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбноводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбноводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбноводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

6. Прочие условия

6.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

6.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

6.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор,

совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

8. Приложения к настоящему договору

8.1. Географическая карта и (или) схема рыбоводного участка.

8.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Адреса и реквизиты сторон

Агентство	Пользователь
Федеральное агентство по рыболовству	
Адрес: Рождественский б-р, 12	Адрес:
г. Москва, 107996	Тел.:
Тел.: (495) 628-77-00	ОГРН
ОГРН 1087746846274	ИНН
ИНН 7702679523;	КПП
КПП 770201001	Банковские реквизиты:
Банковские реквизиты:	
л/с 05951000760	
Межрегиональное операционное	

Управление Федерального
казначейства
Операционный департамент Банка
России г. Москва 701
р/с 40302810900001001901
БИК 044501002
ОКТМО 45379000

Подписано усиленной
квалифицированной электронной
подписью

Подписано усиленной
квалифицированной электронной
подписью

Приложение к договору
пользования рыбоводным участком
от _____ № ПКЯМ-535

Географическая карта и (или) схема рыбоводного участка

